**الاختلافات الموجودة في مذكرة التكامل**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **مكانها في المذكرة** | **مذكرة تفاهم 2017** | **مذكرة تفاهم 2018** |
| تمهيد | شارع العليا العام العقارية بلازا البرج الجنوبي الدور الخامس،، ويمثلها الدكتور خالد بن عبد العزيز بصفته الرئيس التنفيذي | حي الشهداء الدائري الشرقي واحده غرناطة ويمثلها الرئيس التنفيذي للشركة/ أحمد بن عبد الجبار الهماني |
| البند الثاني "غرض التفاهم " | في حال نجاح المشروع التجريبي موضوع هذه المذكرة فيجوز للطرفين الاتفاق على عقد مستقل للتشغيل الفعلي يتم التفاهم في حينه علي شروطه واحكامه وقيمته ولا تمثل هذه المذكرة التزاما من اي الطرفين بالدخول في ذلك العقد ولا بأي من تفاصيله.هذه المذكرة غير ملزمة للطرفين باستثناء البنود 5-3،6،7، 8-3،8-4-8-7 حيث اتفق الطرفان علي كونها ملزمة وواجبة التنفيذ حتي بعد انتهاء مده المذكرة او انهائها. | غير موجود هذا البندين |
| البند الثالث: مهام الطرف الاول | التنسيق مع الجهات الحكومية ذات العلاقة من أجل:* اصدار التشريعات والانظمة الخاصة بتنظيم العمل عن بعد
* احتساب العاملين عن بعد ضمن نسبة السعودة
* اضافه العاملين عن بعد في نظام التأمينات الاجتماعية
* دعم العاملين عن بعد في برنامج صندوق الموارد البشرية
 | غير موجوده هذه النقطة (علي الرغم من ان الوزارة هي الخاصة بإصدار التشريعات والانظمة الخاصة بتنظيم العمل عن بعد وهي التي تقوم باحتساب العاملين عن بعد ضمن نسبة السعودة). |
| البند الخامس "مده التفاهم وإنهاؤه" رقم ب | دون ابداء أسباب بشرط إشعار الطرف الثاني قبل 60 يوم من تاريخ الانتهاء | دون ابداء أسباب بشرط إشعار الطرف الثاني قبل 10 يوم من تاريخ الانتهاء |
| خاص بالبند الخامس | لا يوجد هذا البند | تتجدد هذه المذكرة بموجب اتفاق كتابي بين طرفيهما |
|  | في حال قيام الطرف الاول بأنهاء مذكرة التفاهم في اي وقت أثناء سريانها لأي سبب فانه لا يحق للطرف الثاني مطالبه الطرف الاول باي مبالغ او تعويضات او مصاريف من اي نوع. |  لا يوجد هذا البند |
| البند السادس "الجوانب المالية" | لا يوجد هذا البند | يقوم كل طرف بتنفيذ اسهاماته الواردة في هذه المذكرة دون تحميل الطرف الآخر أيه التزامات مالية وذلك من تاريخ التوقيع على هذه المذكرة وحتي تاريخ انتهائها ومع ذلك يجوز للطرف الاول فرض رسوم علي الخدمة بعد مرور 15 يوما من اشعار الطرف الثاني بفرض الرسوم |
| البند السابع "الملكية الفكرية" | لا يوجد | حقوق الملكية الفكرية المنهجية والطرق والوسائل والمستندات والبرمجيات والمواقع والنطاقات والاسماء والعلامات التجارية والحقوق الفكرية الناتجة عن اعمال كل طرف وتطبيقاته الالكترونية المستخدمة في تنفيذ الاعمال الواردة في هذه المذكرة والمملوكة مسبقا لأي من اطراف هذه المذكرة تكون مملوكا للطرف الذي قدمها حصريا ولكن يرخص للطرف الاخر باستخدامها لأغراض تنفيذ نطاق عمل هذه المذكرة فقط.الحقوق الفكرية التي قد تنتج من التنفيذ المشترك بين الطرفين للأعمال المذكورة في هذه المذكرة تكون مملوكة للطرف الاول.تسري احكام هذا البند علي الاطراف حتي بعد انتهاء او انهاء هذه المذكرة. |
| البند الثامن: المسؤولية | لا يوجد هذا البند | لا يتحمل الطرف الاول المسؤولية بأي حال من الاحوال عن الاضرار العرضية او المباشرة او غير المباشرة او الخاصة التي قد تنشأ نتيجة تنفيذ اسهاماته المذكورة في هذه المذكرة.يلتزم الطرف الثاني بالدفاع عن وحمايه الطرف الأول وتعويض عن اي ضرر يلحق به من دعوي مسؤوليه تجاه الغير مترتبة علي اي تقصير او مخالفه من قبل الطرف الثاني للأنظمة ذات العلاقة أو لالتزاماتها التعاقدية مع الطرف الاول او مع الغير. |
| البند التاسع" التنازل والتعاقد من الباطن" | لا يوجد هذا البند | 1. لا يحق لأي طرف ان يتنازل للغير عن كامل الصلاحيات او المسؤوليات الموكلة إليه بموجب هذه المذكرة دون الحصول على موافقه خطيه مسبقه من الطرف الاخر.
2. لا يجوز لأي طرف التنازل للغير عن أي من الحقوق والالتزامات بموجب هذه المذكرة إلي أي طرف ثالث الا بموجب موافقه كتابيه مسبقه من الطرف الاخر وفي حال الموافقة يظل الطرف المتنازل مسؤولا بالتضامن مع الطرف المتنازل عن التزاماته بموجب هذه المذكرة في مواجهه الطرف المقابل ويستثني من ذلك قيام احد الطرفين بالتنازل عن بعض او كل التزاماته او حقوقه اي احدي شركاته الفرعية بنفس الالتزامات المتضمنة فيها مع ابلاغ الطرف المقابل بذلك.
3. يجوز لأطراف هذه المذكرة إبرام شراكات مع جهات متخصصه تقوم علي تنفيذ بعض مهامه وأعماله او التعاقد معها من الباطن وفق الامتيازات المحددة في هذه المذكرة شريطة اني كون ذلك تحت إشرافه ومتابعته. وان يكون مسؤولا امام الطرف الاخر عن تلك المهام والاعمال.
 |
| البند الحادي عشر" احكام عامة" | لا توجد هذه النقطة | 1. علاقه الاطراف:

العلاقة بين الاطراف بموجب هذه المذكرة هي علاقه بين اطراف مستقلين ولا شيء في هذه المذكرة يفسر علي انها تمثل او تنشيء شركة او كيان قانوني كما لا تمثل اي علاقه وكاله او ضمان او كفاله بين الاطراف ولذلك فانه لا يحق لأي طرف من اطراف هذه المذكرة فرض اي التزام من اي نوع سواء كان ضمنيا او صريحا نيابة عن الطرف الاخر فيما عدا ما هو منصوص عيله في هذه المذكرة او بموافقه مكتوبه لاحقا |
| البند الحادي عشر" احكام عامة" | 1. نوع التفاهم:

لا تمثل مذكره التفاهم هذه اي نوع من انواع الشراكة بين الاطراف او وعدا بالشراكة او بتحويلها إلي شراكه في المستقبل وإنما تمثل تفاهما للعمل سويا وفق البنود التي اتفق عليها الاطراف. | لا توجد هذه النقطة |
| البند الحادي عشر" احكام عامة" | 1. التنازل عن التفاهم:

لا يجوز للطرف الثاني التنازل عن مذكره التفاهم هذه إلى اي طرف ثالث إلا بموجب موافقة كتابيه مسبقه من الطرف الاول، وفي حال الموافقة يظل الطرف الثاني مسؤولا عن التزاماته بموجب مذكره التفاهم هذه في مواجهه الطرف الاول. | لا توجد هذه النقطة |
| البند الحادي عشر" احكام عامة" | 1. الاخطارات:

وجب تبليغ الطرف الاخر في حال تغيير عنوانه خلال 30 يوم من التغيير | 1. الاخطارات:

وجب تبليغ الطرف الاخر في حال تغيير عنوانه قبل 30 يوم من التغيير |
| البند الحادي عشر" احكام عامة" | 1. القانون وحل النزاعات:

في حال وجود نزاع يتم حله في مده اٌقصاها 60 يوما | 1. القانون وحل النزاعات:

في حال وجود نزاع يتم حله في مده اقصاها 30 يوما |